



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI COMUNALI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E
SEMAFORICI, PER GLI ANNI 2026/2030**

1) OGGETTO DELL'AVVISO

Il Settore Progettazione e Pianificazione, Ufficio Lavori Pubblici, del Comune di Buggiano intende espletare la manifestazione di interesse avente a oggetto l'appalto per **l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici esistenti sul territorio e di proprietà del Comune di Buggiano, per gli anni 2026/2030**, compresi gli impianti che, nel corso dell'appalto, verranno dismessi, realizzati dal Comune stesso o, quando realizzati da terzi, venissero presi in carico nel patrimonio Comunale, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.

2) PREMESSE DI ORDINE GENERALE SULLA PROCEDURA E CRITERI DI AFFIDAMENTO.

In relazione alla procedura si precisa quanto segue:

L'ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura di cui al presente "Avviso" e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento.

L'amministrazione comunale si riserva comunque di invitare anche altri operatori in possesso dei requisiti richiesti.

3) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante:

Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio Del Tozzotto.

Posta elettronica: a.deltotzotto@comune.buggiano.pt.it

Pec: certificata@pec.comune.buggiano.pt.it



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

Indirizzo sito internet: <http://www.comune.buggiano.pt.it/>

4) PRESTAZIONI , DURATA ED IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO

CPV:50232100-1 Servizi di manutenzione di impianti di illuminazione stradale.

A titolo puramente indicativo, data la particolarità del servizio e ai soli fini della determinazione dell'importo a base di gara, l'importo presunto complessivo dell'appalto per quattro anni ammonta a **€ 106.939,50** (Centoseimilanovecentotrentanove/50) oltre agli oneri della sicurezza che ammontano ad **€ 4.000,00** (Quattromila) che dovranno essere valutati di volta in volta in relazione ad ogni singolo intervento, per un totale complessivo di **€ 110.939,50** (Centodiecimilanovecento-trentanove/50) oltre iva di legge 22%.

L'importo definitivo sarà quello risultante dalla sommatoria delle singole fatture conseguenti alla contabilità a misura delle lavorazioni effettivamente eseguite.

La durata del servizio è prevista in 1.460 giorni (n. 4 anni).

Ai sensi dell'art. 11, comma 1, D.Lgs. 36/2023 il CCNL il contratto collettivo applicato è il **CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO METALMECCANICO ARTIGIANATO C049** in vigore dal 01.01.2024 al 31.12.2026". **Codice ATECO Installazione di impianti di illuminazione stradale e di piste aeroportuali. 43.21.03.**

I servizi ricompresi nell'appalto saranno meglio dettagliati e specificati nel capitolato Speciale d'Appalto (CSA) che sarà allegato all'invito a presentare offerta.

L'incidenza della mano d'opera, desunta analiticamente dall'affidamento precedente, è pari al 39% dell'importo a base d'asta.

5) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

Il Servizio sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/23 – affidamento diretto, tramite la piattaforma digitale “Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana” (START) ai sensi degli artt. 22 e 25 del D. Lgs. 36/23.

La gara sarà successivamente attivata con specifica lettera d'invito inviata ai soggetti individuati, all'indirizzo utilizzato dall'operatore per la trasmissione della manifestazione di interesse con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., e verrà aggiudicata con il criterio prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 .

6) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Servizio Gestione e Manutenzione degli Impianti di Pubblica Illuminazione

Accensione e spegnimento delle lampade

Ricambio lampade su guasto

Pronto intervento

Smaltimento lampade esauste

Ricambio accessori lampade

Manutenzione ordinaria degli apparecchi illuminanti

Manutenzione ordinaria dei quadri di comando

Manutenzione ordinaria delle linee e dei sostegni

Manutenzione ordinaria delle cabine di trasformazione

Interventi di consulenza da parte dell'Ufficio Tecnico su problemi di diversa natura sulla rete

Gli elementi essenziali che regolano il servizio verranno meglio specificati nella lettera di invito se estratti e invitati.

7) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

L'operatore potrà essere singolo o un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti.



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare la domanda i soggetti individuati dall'art. 65 e seguenti del D.Lgs. 36/2023.

9) REQUISITI DI ORDINE GENERALE

I partecipanti alla procedura di affidamento non devono essere in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 94 del D.Lgs 36/2023, in particolare i concorrenti non devono trovarsi in ogni caso in nessun'altra ipotesi di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

10) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

L'operatore economico deve possedere sensi dell'art.100 del D.Lgs. 36/2023:

- a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività coerenti alla prestazione oggetto dell'affidamento in conformità a quanto previsto dall'art. 100, comma 3, D.Lgs. 36/2023;
- b) in caso di cooperativa o consorzio di cooperative, la stessa/e deve essere iscritta all'albo regionale delle cooperative sociali o consorzi di cooperative e iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero delle Attività produttive, giusto Decreto dello stesso Ministero del 23/06/2004, nel caso di cooperative sociali iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali ai sensi della legge 381/91;
- c) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11 del D. Lgs. 36/2023, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

11) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) il seguente requisito di capacità economico - finanziaria, ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 36/2023:

- fatturato minimo annuo nel settore oggetto dell'appalto, non inferiore a €.120.000,00, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura.

Se l'impresa è costituita da meno di due anni, dovrà possedere il fatturato richiesto di valore proporzionale al periodo di vigenza dell'impresa. In ogni caso, se l'operatore economico non è in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento, la cui idoneità sarà però esclusivo oggetto di valutazione della Commissione.

Viene richiesto un fatturato minimo annuo perché si ritiene che tale informazione denoti con maggiore precisione la forza economica dell'operatore economico, informazione fondamentale per l'ente committente e per la stazione appaltante, al fine di garantire la continuità del servizio e la garanzia della sua erogazione per tutta la durata dell'appalto.

12) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

I soggetti partecipanti devono possedere (e dimostrare) l'espletamento di interventi simili all'oggetto negli ultimi tre anni precedenti la gara (2023,2024,2025), per almeno un anno, ai sensi dell'art. 100, comma 3 e All. II.12 D.Lgs.36/23.

Al fine di garantire interventi e lavorazioni tempestive e per garantire la sicurezza dei cittadini sulle pubbliche vie, è richiesto che i soggetti abbiano una **sede operativa nel raggio di KM. 20** in linea



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

d'aria dal confine del territorio del Comune di Buggiano.

I soggetti partecipanti devono dimostrare di possedere:

- Autovettura per sopralluoghi;
- Autocarro PCT 120 q.li con gru di portata minima 40 q.li;
- Ponte sviluppabile per un'altezza di 16 ml;
- Miniescavatore peso 25-27 q.li;
- Minipala gommata;
- Martelli percussori;
- Scale ad elementi innestabili;
- Cartellonistica e segnalazioni di cantiere previste dalla normativa vigente per lavori diurni e notturni; Magazzino adeguato per il deposito del materiale di scarto e di ricambio;

13) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Tutti i soggetti idonei che abbiano presentato una candidatura entro il termine e con le modalità indicate nel presente Avviso di manifestazione di interesse saranno invitati a presentare il proprio preventivo. La procedura di affidamento consisterà in una Richiesta di Offerta – Confronto di preventivi, e sarà affidato all'operatore economico che presenterà la migliore offerta, ai sensi dell'art. art 108 comma 1, del D. Lgs. n° 36/2023.

In mancanza di riscontro entro il termine indicato, questa Amministrazione procederà, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023.

14) MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le società interessate dovranno compilare il modulo allegato A) al presente avviso e farlo pervenire all'Ufficio Pianificazione e Progettazione - Lavori Pubblici del Comune di Buggiano entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 22 Aprile 2026**.



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

L'invio del modulo può avvenire:

1. tramite consegna a mano presso il protocollo del Comune di Buggiano;
2. tramite PEC all'indirizzo: certificata@pec.comune.buggiano.pt.it;

E' possibile fissare un appuntamento per un sopralluogo agli impianti, telefonando al n. 0572 317143-44.

Nel caso che un solo operatore economico presentasse la manifestazione di interesse, l'Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di procedere alla negoziazione con questo unico operatore.

15) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI:

L'esame delle domande pervenute si svolgerà il giorno successivo alla scadenza del termine fissato, e verrà redatto un elenco con tutte le domande ammesse, che verranno numerate in base al numero di protocollo e conservato con modalità che ne garantiscano la segretezza ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs 36/2023. Fino alla scadenza del termine per la presentazione delle successive offerte.

16) ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta (a titolo esemplificativo e non esaustivo: mancata presentazione e/o sottoscrizione del modello di partecipazione, inoltre modello di partecipazione sottoscritto ma riferito ad altra procedura, errata indicazione nel modello di partecipazione del numero di protocollo della presente indagine, ecc.), costituiranno, motivo di esclusione dalla presente procedura di selezione preliminare.

17) ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'amministrazione aggiudicatrice che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare,



COMUNE DI BUGGIANO
PROVINCIA DI PISTOIA

SETTORE PIANIFICAZIONE PROGETTAZIONE - LAVORI PUBBLICI

in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Tutte le informazioni tecniche relative al presente avviso in merito ai servizi oggetto dello stesso potranno essere richieste al seguente ufficio:

Stazione Appaltante: Comune di Buggiano (PT), Settore Progettazione e Pianificazione, Ufficio Lavori Pubblici : Rup del Comune di Buggiano: Dott. Arch. Del Tozzotto Antonio Tel. 0572 317143, Posta elettronica: a.deltozzotto@comune.buggiano.pt.it.

Pec: certificata@pec.comune.buggiano.pt.it

Indirizzo sito internet: <http://www.comune.buggiano.pt.it/>

Eventuali quesiti inerenti alla procedura di gara vanno presentati esclusivamente all'indirizzo pec dell'Ente.

Responsabile del Procedimento relativamente alla presente procedura: Dott. Arch. Del Tozzotto Antonio.

18) PRIVACY

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento U.E. 2016/679, La informiamo che il trattamento dei dati personali, ivi compresa l'archiviazione e conservazione, viene eseguito dall'Ente per finalità istituzionali e di interesse pubblico e in conformità agli obblighi di legge e di regolamento, mediante strumenti manuali, informatici e telematici, nel rispetto degli obblighi prescritti dal Regolamento. Per le medesime finalità i dati potranno formare oggetto di comunicazione.

In questa fase, titolare del trattamento è il Comune di Buggiano (PT).

Buggiano,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE

(Arch. Antonio Del Tozzotto)